



REPÚBLICA DE ANGOLA
EMPRESA PORTUÁRIA DO LOBITO, E.P
ANÚNCIO DE CONCURSO PÚBLICO N.º 01 /2021

A Empresa Portuária do Lobito, E.P. vem tornar público, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 69.º e do Anexo VI, da Lei n.º 9/ 16, de 16 de Junho, Lei dos Contratos Públicos, que está aberto o Concurso Público para concessão do serviço público de gestão e exploração do Terminal Polivalente de Contentores e Carga Geral do Porto Comercial do Lobito.

1. Dados da Entidade Pública Contratante (EPL):

1.1. Designação: Empresa Portuária do Lobito, E.P

1.2. Endereço: Edifício Sede do Porto Comercial do Lobito, Avenida da Independência, Restinga

1.3. Localidade: Município do Lobito

1.4. Província: Benguela

1.5. Telefone: (+244)935515100

1.6. Sítio Internet (URL): <https://www.concursos-mintrans.ao> / <https://www.mintrans-tenders.ao>

1.7. Tipo de entidade contratante e suas principais actividades:

A EPL é uma empresa pública dotada de personalidade jurídica, com autonomia administrativa, financeira e patrimonial. Tem como principais atribuições os poderes de administração, gestão e autoridade nas zonas marítimas e terrestres sob sua jurisdição, a promoção, ordenamento e regulamentação do Porto Comercial do Lobito, a coordenação e fiscalização das actividades na sua área de jurisdição, promovendo as obras, organizando os serviços e estipulando taxas e tarifas, políticas e regras gerais, tendo em vista a exploração económica do Porto e a correcta utilização dos bens do domínio público, com salvaguarda do meio ambiente, marítimo e terrestre.

1.8. A EPL está a contratar por conta própria.

2. Informações relativas ao contrato:

2.1. Designação dada ao contrato pela EPL: Contrato de Concessão do Serviço Público de Gestão e Exploração do Terminal Polivalente do Terminal de Contentores e Carga Geral do Porto Comercial do Lobito.

2.2. Tipo de contrato: Concessão de Serviços Público

2.3. Local da realização da prestação dos serviços: Terminal Polivalente de Contentores e Carga Geral, Porto Comercial do Lobito, Benguela – Angola

2.4. O concurso está aberto à participação de entidades estrangeiras.

2.5. O procedimento de contratação culminará com a celebração de um contrato de concessão de serviço público.

2.6. Breve descrição das prestações objecto do contrato:

- a) Gestão e exploração do Terminal Polivalente de Contentores e Carga Geral do Porto Comercial do Lobito, em regime de gestão de Porto Senhorio (*Landlord Port*);
- b) Elaboração de Planos de Exploração e de organização do Terminal, contendo o ordenamento e a organização funcional da área da concessão, e as normas referentes às exigências ambientais, de higiene e de segurança;
- c) Construção, reparação e conservação do estabelecimento afecto à Concessão;
- d) Instalação e/ ou substituição dos equipamentos necessários à execução do contrato;
- e) Garantia da viabilidade económica do Terminal, em cumprimento das normas do Contrato e das peças do concurso.

2.7. Prazo de execução do contrato: 20 anos

3. Informações relativas aos concorrentes e às propostas:

3.1. Os concorrentes devem reunir as seguintes condições, cumulativamente:

- a) Apresentar capital próprio realizado não inferior ao equivalente a USD 25 milhões (Vinte e Cinco Milhões de Dólares Americanos).
- b) Apresentar um volume de negócios médio anual dos últimos 3 exercícios fiscais não inferior ao equivalente a USD 100 milhões (Cem Milhões de Dólares Americanos).
- c) Apresentar um activo líquido não inferior ao equivalente a USD 100 milhões (Cem Milhões de Dólares Americanos).
- d) Capacidade técnica - As empresas concorrentes deverão ter, directamente ou através de subsidiárias, uma participação não inferior a 25 % em pelo menos 3 operações de concessão de terminais portuários, nos últimos 3 anos, sendo que em pelo menos uma dessas operações tenham uma participação não inferior a 50 %, com uma quantidade média anual de movimentação durante os últimos 3 anos não inferior a 250.000 TEUs (Duzentos e Cinquenta Mil TEUs).
- e) No caso de associação de empresas, os critérios indicados nas alíneas anteriores terão que ser cumpridos por um dos elementos que tenha uma participação accionista mínima de 25% nessa associação.

3.2. Não são admissíveis propostas variantes.

3.3. Não é exigida a caução provisória

4. Critério de adjudicação

O critério de adjudicação é o da proposta mais vantajosa para a EPL, tendo em conta os factores enunciados nas peças do procedimento.

5. Processo

5.1. Condições para obtenção das peças do procedimento:

5.1.1. Data de início da recepção de pedidos das peças do procedimento ou para aceder aos documentos:

Data: 18 Maio 2021 Hora: 09h00

5.1.2. Preço e condições de obtenção das peças do procedimento:

Preço: USD 75.000,00 ou o contravalor em Kwanzas à taxa praticada pelo Banco Nacional de Angola Com a apresentação de comprovativo de pagamento

5.1.3. O valor devido pelo pagamento das peças deverá ser creditado, por depósito ou transferência bancária, na seguinte conta, titulada pela Empresa Portuária do Lobito, EP junto do Banco Angolano de Investimento (BAI):

USD AO06.0040.0000.0108.3008.1518.6

AOA AO06.0040.0000.0108.3008.1014.2

BIC SWIFT BAI: BAIPAOLU

5.1.4 As peças do concurso poderão ser levantadas, com a entrega do comprovativo do respectivo pagamento, na sala de Concessões, situada no edifício do Terminal de Contentores do Porto do Lobito, 1.º andar, Rua 1 de Dezembro. Município do Lobito, Província de Benguela, na Delegação do Porto Comercial do Lobito em Luanda, situada na Rua da Índia, número 78, Bairro do Cruzeiro, bem como acedidas por via electrónica, pelo *website* <https://www.concursos-mintrans.ao> / <https://www.mintrans-tenders.ao>

5.2. Prazo limite para apresentação das propostas:

Data: 16 de Agosto de 2021 Hora: 17h00

5.3. Valor da caução definitiva: USD 4.637.587,200.

5.4. Modo de Apresentação da Candidatura e dos Documentos de Habilitação

5.4.1. Os Concorrentes deverão apresentar as propostas em suporte físico (papel), na Sala de Concessões, situada no edifício do Terminal de Contentores do Porto do Lobito, 1.º andar, Rua 1 de Dezembro, Município do Lobito em dois invólucros opacos fechados e lacrados, dirigidos À COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DAS CONCESSÕES, em cujo rosto se deve escrever “Proposta”, com a aposição do título “*Documentação Geral*” no primeiro, e o título “*Proposta Técnico-Financeira*” no segundo. Em ambos se indicará a designação do concurso e a denominação social do concorrente, e deverão ser assinados pela pessoa que o representa.

5.4.2. É obrigatória a submissão do duplicado de cada um dos documentos que constituem a proposta, e da entrega, juntamente com os referidos documentos, de uma *pen drive* que contenha todos os elementos da proposta a inserir no invólucro da “*Proposta Técnico-Financeira*”.

5.5. Não serão consideradas propostas apresentadas depois de terminado o prazo.

5.6. Todas as propostas serão abertas em Acto Público, a ser realizado no dia 17 de Agosto de 2021, às 09h00, na sede da EPL.

6. Informações Complementares

6.1. Endereço e ponto de contacto onde podem ser obtidas as informações adicionais, as peças do procedimento e enviadas as propostas:

- 6.1.1. Designação oficial: Empresa Portuária do Lobito
- 6.1.2. Endereço: Sala de Concessões, situada no edifício do Terminal de Contentores do Porto do Lobito, 1.º andar, Rua 1 de Dezembro
- 6.1.3. Localidade: Município do Lobito
- 6.1.4. Província: Benguela
- 6.1.5 Telefone: (+244) 935515100
- 6.1.6. Correio electrónico: ConcursoPolivalente@portodolobito.co.ao
- 6.1.7. Sítio Internet (URL): <https://www.concursos-mintrans.ao> <https://www.mintrans-tenders.ao>

Lobito, aos 17 de Maio de 2021

P/ Empresa Portuária do Lobito, E.P
